

## =====

## SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2024, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2024.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2024, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio [www.sii.cl](http://www.sii.cl). También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
6-057	CARLOS BENILDO ORELLAN	AVDA CHORRILLOS 935 LT 1	W U	35.203.607		218.702	218.702
6-058	CARLOS BENILDO ORELLAN	AVDA CHORRILLOS 929 LT 2	W U	45.588.671		283.220	283.220
6-059	CARLOS BENILDO ORELLAN	AVDA CHORRILLOS 923 LT 3	W U	31.507.228		195.739	195.739
11-008	MEZA LARA FRANCISCO JA	PULLUQUEN 2739	W U	63.824.708		396.511	396.511
11-046	QUIROZ CACERES MARIA	PULLUQUEN 2601	W U	29.500.498		183.272	183.272
17-028	URIBE GONZALEZ MARIA R	CALLE PULLUQUEN 2110 LOTE B	W U	7.264.971		45.134	45.134
17-029	GONZALEZ JAQUE TERESA	TORREBLANCA LOTE 4 2187	W U	42.528.650		264.210	264.210
18-008	SAN MARTIN GOMEZ MARCE	MA MATTA	W U	29.386.399		182.563	182.563
19-065	JARA ORELLANA JORGE RO	ESMERALDA 1030 LT. 3	W U	15.061.144		93.568	93.568
19-066	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 4	W U	14.853.881		92.281	92.281
19-067	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 5	W U	17.617.394		109.449	109.449
19-069	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 7	W U	14.853.881		92.281	92.281
19-070	PARRA ZAPATA VERONICA	ESMERALDA 1030 LT 8	W U	16.304.725		101.293	101.293
19-077	FISCO- I. MUNICIPALIDA	PULLUQUEN SN LOTE B	W U	34.267.558	34.267.558	EXENTO	EXENTO
20-002	ARANDA ESCOBAR FERNAND	ESMERALDA 1041	W U	19.137.325		118.892	118.892
21-026	GONZALEZ SAAN MARTIN F	MIRAFLORES 1078 LT 2	W U	20.380.906		126.618	126.618
22-022	ARELLANO HUENCHULLAN N	PULLUQUEN ST 5	W U	12.435.807		77.257	77.257
22-023	MAUREIRA PEREIRA MARTA	PULLUQUEN ST 6	W U	11.744.929		72.966	72.966
23-020	MENDEZ CONTRERAS LUIS	CATEDRAL 1028 LOTE E- 2	W U	34.198.470		212.460	212.460
25-001	SAGREDO LUIS EDUARDO	PULLUQUEN 1005	W U	44.550.589		276.771	276.771
25-030	CANCINO CALDERON JUAN	SERRANO 1030 LT 11 -A	W U	6.425.167		20.160	20.160
28-019	NORAMBUENA HERNANDEZ M	PEDRO LEON GALLO 1182	W U	24.488.666		152.137	152.137
32-017	ROMERO ALE GLORIA Y OT	ESMERALDA LT 3 1113	W U	41.147.322		255.628	255.628
33-012	LUISA VERONICA TAPIA B	E RAMIREZ 2547	W U	117.391.396		729.295	729.295
33-023	CHAMORRO LUCRECIA	MIRAFLORES	W U	21.993.557		136.635	136.635
34-007	LUENGO LOPEZ MARIA GIC	TORREBLANCA 2650	W U	113.632.854		705.944	705.944
35-017	FISCO DE CHILE	TACNA 1157 LOTE 2	P U	40.688.080	40.688.080	EXENTO	EXENTO
39-017	FISCO JJVV CENTRO SAN	MANUEL DEL CANTO S/N	V U	18.482.973	18.482.973	EXENTO	EXENTO
42-031	SALGADO HERNANDEZ LUIS	PEDRO LEON GALLO 1205	W U	8.652.662		53.755	53.755
44-001	PARHAM MUCARQUER CECIL	CHORRILLOS 1203	W U	78.944.089		490.440	490.440
44-004	TAPIA PEZO Y COMPANIA	CHORRILLOS 1263	C U	72.607.440		451.074	451.074
44-013	GONZALEZ ARAVENA PATRI	E RAMIREZ 2358	W U	25.346.597		157.466	157.466
44-015	YANEZ GONZALEZ JOSE ED	E RAMIREZ 2370	W U	58.091.801		360.897	360.897
53-034	PALMA VILCHES EMILIA M	PJ LOS NARANJOS 1315 LOTE 2	W U	44.997.142		279.545	279.545
53-038	GUTIERREZ ROMERO LUCIN	AVDA.BALMACEDA 557	W U	14.298.791		88.832	88.832

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
53-040	FUENTEALBA BUSTAMANTE	PASAJE LOS NARANJOS 1385	W U	10.029.483		62.309	62.309
55-007	VALENZUELA TAPIA FLOR	BALMACEDA 1281	W U	68.735.845		427.022	427.022
55-010	ZUNIGA RAMOS PEDRO W	CAM CHANQUICO	W U	118.930.699		738.857	738.857
58-017	VERDUGO PARRA LUIS ARO	BALMACEDA 1955	W U	51.502.753		295.755*	319.961
58-018	DIAZ Y CIA LTDA	AVENIDA BALMACEDA 1965	W U	111.672.877		693.768	693.768
58-051	SOCIEDAD EDUCACIONAL P	BALMACEDA 1945 Lt 2	W U	434.867.277		2.701.613	2.701.613
58-058	TORRES RIVEROS MARCELO	BALMACEDA 1955 INTERIOR	W U	59.478.887		369.514	369.514
58-059	CORRETAJES TORRES Y CO	AVDA BALMACEDA LT F 1955	W U	252.782.619		1.570.413	1.570.413
58-064	CAMPOS POBLETE A	MAC IVER LT 3 - 2 B 1372	W U	20.733.737		128.808	128.808
58-065	CAMPOS POBLETE NESTOR	MAC IVER 1385 LT 3 - 2 A	W U	18.284.870		113.595	113.595
58-066	CAMPOS VERDUGO CLAUDIN	AVDA BALMACEDA LT 3 - 3 A	W U	17.550.210		109.031	109.031
58-071	JAQUE Y COMPA A LIMIT	AVDA BALMACEDA 1965 LOTE 1 -A	W U	26.429.044		164.192	164.192
61-001	TURRI CLARK ENRIQUE SE	MANUEL A MATTA 1345	W U	77.286.657		480.145	480.145
61-011	BERRIOS TOLOZA HERIBER	SARGENTO ALDEA 2270	W U	20.330.034		126.301	126.301
62-009	PALMA VILCHES EMILIA M	A PRAT 2365	C U	43.124.419		267.912	267.912
62-010	PALMA VILCHES EMILIA M	A PRAT 2375	C U	85.909.122		269.541	269.541
62-025	LEON LEON LUIS HERNAN	SARGENTO ALDEA 2362	W U	33.162.152		206.021	206.021
65-011	BRAVO CARRASCO JAIME A	SGTO ALDEA 2676	W U	127.908.243		794.631	794.631
65-017	HERRERA CIUDAD FERNAND	A PRAT 2655 B	W U	62.046.358		385.464	385.464
68-026	CISTERNAS ARELLANO HUL	RIQUELME ST 1 A 1373	W U	10.054.197		62.463	62.463
71-007	VILLAGRA SEPULVEDA JAI	PDTE BALMACEDA 52	W U	44.509.083		276.514	276.514
71-026	TRANSPORTES SANTA MONI	PDTE BALMACEDA 198	W U	60.497.572		375.841	375.841
71-033	HENRIQUEZ VIELMA MARIA	AVDA BALMACEDA ST 1 24	W U	72.714.558		451.741	451.741
71-035	ANDRADE HENRIQUEZ NEST	AVENIDA BALMACEDA 8 ST 3	W U	78.967.984		490.590	490.590
71-039	ORELLANA GUERRERO FRAN	GENERAL BARBOZA LT 11528	W U	11.767.922		73.110	73.110
72-041	ALCANTARA AREVALO FRAN	BALMACEDA 426 LT 2	W U	33.100.465		205.637	205.637
72-047	ABUYERES JADUE MARIA C	BALMACEDA LOTE 2 C 698	W U	35.848.627		222.711	222.711
72-053	MORENO SEPULVEDA MARIO	AVDA BALMACEDA 426	W U	60.041.367		373.007	373.007
72-064	ALVIAL ESCOBAR ESTER D	BALMACEDA 440 LT 1	W U	5.082.508		31.576	31.576
75-049	RETAMAL RETAMAL ISRAEL	PJE CAROLINA SALGADO 1435	W U	14.027.723		87.147	87.147
75-051	GARCIA REBOLLEDO JOSE	PJE CAROLINA SALGADO 1461	W U	14.027.723		87.147	87.147
75-052	FUENTES ARAYA CLAUDIA	AVDA BALMACEDA 1060 LT 2	W U	33.476.789		207.975	207.975
78-023	SOCIEDAD COMERCIAL E I	AVDA BALMACEDA 2073 LT 1	W U	68.868.667		427.847	427.847
81-024	INVERSIONES STA EMA LT	CHORRILLOS 1850	W U	224.111.445		1.392.293	1.392.293
81-049	INMOBILIARIA SMU S.A.	AVENIDA CHORRILLOS 1870	W U	254.196.447		1.579.196	1.579.196

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
85-017	VASQUEZ ARELLANO SYLVI	TACNA 1498	W U	67.001.800		416.250	416.250
91-036	SERVICIO DE SALUD DEL	LONCOMILLA 2420	W U	83.168.522	83.168.522	EXENTO	EXENTO
91-063	GONZALEZ CASTILLO SERG	CIENFUEGOS 1690 Lt 2	W U	13.027.475		80.934	80.934
93-017	FLORES VALERIO AMERICO	CANCHA DE CARRERAS S/N LT 8	W U	21.914.246		136.144	136.144
94-046	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 2	W U	6.168.148	6.168.148	EXENTO	EXENTO
94-048	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 4	W U	5.937.563	5.937.563	EXENTO	EXENTO
94-053	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 9	W U	4.669.346	4.669.346	EXENTO	EXENTO
94-054	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 10	W U	9.165.753	9.165.753	EXENTO	EXENTO
94-058	CONTRERAS GOMEZ BENITO	LONCOMILLA 2772 LT 3	W U	14.855.283		92.289	92.289
95-003	LARA ANDRADE ESTEFANY	VILLA STA TERESA ST 3	W U	16.446.475		102.174	102.174
99-024	BORDACHAR SOTOMAYOR RO	AVDA CHORRILLOS 1771 LOTE 2 B	W U	50.834.009		159.492	159.492
104-025	GOMEZ GONZALEZ ROBERTO	CALLE SAN ANTONIO LOTE 5	W U	12.920.253		80.268	80.268
104-035	GUTIERREZ MORAN ANA MA	CALLE SAN ANTONIO LOTE 15	W U	12.788.243		79.448	79.448
104-036	NORAMBUENA ALVAREZ SIL	CALLE SAN ANTONIO LT 16	W U	12.788.243		79.448	79.448
104-037	JAQUE GONZALEZ SANDRY	CALLE SAN ANTONIO LT 17	W U	12.788.243		79.448	79.448
104-038	BECCERRA CAMPOS MARGARI	CALLE SAN ANTONIO LT 18	W U	12.788.243		79.448	79.448
106-009	TORRES NUNEZ MARIA RAQ	PSJE LOS ALMENDROS 2675	W U	12.643.071		78.546	78.546
110-003	GOMEZ NUNEZ MARLENE PA	QUINTA LEONOR LOTE 3	W U	11.067.541		68.758	68.758
110-005	CAPSTICK GUZMAN EDDA C	QUINTA LEONOR SITIO 5	W U	11.022.183		68.475	68.475
110-014	VILLALOBOS LOBOS VICTO	QUINTA LEONOR ST 14	W U	30.275.790		188.088	188.088
110-016	TORRES ARAVENA MARIA H	QUINTA LEONOR LOTE 16	W U	34.852.730		216.523	216.523
119-049	BUSTAMANTE VILLAGRA RA	JORGE MEZA MOLINA 1382 INTERIOR	W U	9.007.692		55.961	55.961
129-016	SALGADO BRAVO DAGOBERT	SANTA AMALIA II ST 17	W U	58.291.449		362.135	362.135
130-017	FLORES RETAMAL MAURICI	HOMERO ARELLANO LOTE 1	W U	16.772.093		104.197	104.197
130-018	ARANDA ESCOBAR MARIO A	HOMERO ARELLANO ST 2	W U	7.986.711		49.617	49.617
130-021	CASTILLO SANTANA EMILI	HOMERO ARELLANO ST 5	W U	7.986.711		49.617	49.617
130-024	ALBORNOZ VERDUGO YOLAN	HOMERO ARELLANO ST 8	W U	7.986.711		49.617	49.617
130-025	SAEZ IBANEZ SILVANA AN	HOMERO ARELLANO ST 9	W U	7.986.711		49.617	49.617
130-028	ACEVEDO HUENCHULLAN RA	HOMERO ARELLANO LT 13	W U	6.389.369		39.696	39.696
131-011	ALBORNOZ ROSALES ZAIDA	VILLA CONCEPCION ST 16	W U	12.891.023		80.086	80.086
131-016	RETAMAL RETAMAL ISRAEL	ARTURO ALESSANDRI 2179	W U	4.928.468		30.618	30.618
143-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PJE LOS CIPRESES SN EQUIP MU	W U	57.473.323	57.473.323	EXENTO	EXENTO
143-011	FISCO DE CHILE	EL CANELO SN	W U	55.837.073	55.837.073	EXENTO	EXENTO
151-002	GONZALEZ FAUNDEZ MANUE	LOS COIGUES 1987	W U	18.751.587		116.494	116.494
152-001	SERVICIO NACIONAL DE L	LOS ARRAYANES 1502	W U	19.245.049		119.561	119.561

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
152-003	GONZALEZ VARAS ESTEBAN	LOS ARRAYANES 1534	W U	20.600.994		127.984	127.984
153-007	ASTUDILLO TAPIA JUAN I	EL BOLDO 1915	W U	16.633.578		103.338	103.338
158-008	ESPINOZA ALDANA HUMBER	EL CANELO 1993	W U	16.633.578		103.338	103.338
158-010	GARRIDO VALENZUELA EVE	SITIO 10 MZ J	W U	16.633.578		103.338	103.338
160-002	VENTHUR SEPULVEDA ERIC	LAS ARAUCARIAS 1435	W U	7.146.278		44.397	44.397
161-005	I MUNICIPALIDAD DE SAN	LAS ARAUCARIAS S/N	V U	51.132.850	51.132.850	EXENTO	EXENTO
163-005	CIFUENTES LARA JUAN CA	CAUPOLICAN ST 4	W U	6.442.257		40.023	40.023
166-003	MARAMBIO AGUIRRE LUIS	VILLA CONCEPCION ST 3	W U	14.566.086		90.493	90.493
176-006	ENCINA GONZALEZ DANIEL	CALLE A ST 6	W U	11.579.380		71.938	71.938
180-001	ALBORNOZ ARREDONDO LIL	CALLE B ST 37	W U	22.808.011		141.696	141.696
180-003	CARRASCO AGURTO ALFONS	CALLE B PT 35	W U	19.274.376		119.743	119.743
180-004	CANCINO PENALOZA ALEJA	CALLE B LT 34	W U	19.274.376		60.474	60.474
180-017	AVENDANO CORNEJO MARIA	CALLE A ST 21	W U	19.274.376		119.743	119.743
180-030	TOLEDO AVILA OSVALDO A	CALLE A ST 8	W U	23.257.747		144.490	144.490
181-002	RIQUELME FLORES HILDA	ESTERO SECO ST 97	W U	19.274.376		119.743	119.743
181-011	TOLEDO DUARTE MARIA A	PB E SECO ST 106	W U	22.486.772		139.700	139.700
183-003	AVILA VASQUEZ MARIA EL	CALLE A ST 114	W U	16.961.451		105.374	105.374
183-004	AVILA VASQUEZ MARIA EL	CALLE A 2038 VILLA ESTERO SECO	W U	16.961.451		105.374	105.374
183-009	VILLALOBOS LOBOS SERGI	CALLE A ST 120	W U	16.961.451		105.374	105.374
183-011	PEREZ NUNEZ JUAN SEBAS	CALLE A ST 122	W U	18.503.401		114.953	114.953
184-002	ROJAS GONZALEZ MARIELA	CALLE A ST 45	W U	19.274.376		119.743	119.743
184-011	ABUYERES JADVE MARIA C	CALLE A ST 54 Y 55	W U	36.621.314		227.511	227.511
184-013	CORNEJO RODRIGUEZ MARI	CALLE A ST 56	W U	19.274.376		119.743	119.743
184-017	MUNOZ CANALES MARIA LO	ESTERO SECO ST 60	W U	19.274.376		119.743	119.743
184-029	MONTECINOS MUNOZ MAURI	CALLE A ST 72	W U	18.503.401		114.953	114.953
184-041	SILVA CASTILLO KARINA	CALLE A ST 84	W U	18.503.401		114.953	114.953
184-042	SILVA CASTILLO KARINA	CALLE A ST 85	W U	18.503.401		114.953	114.953
184-043	VILLAR MENDEZ YERLI DE	CALLE A ST 86	W U	18.503.401		114.953	114.953
184-053	CONTRERAS ABARCA SANDR	CALLE A ST 137	W U	13.620.559		42.735	42.735
201-014	CASTRO BAZAY TABATHA I	LA OBRA SUR	W U	111.813.956		694.645	694.645
201-184	SOTO BASAUREN MANUEL A	ARTURO PRAT 3448	W U	36.298.004		225.503	225.503
201-190	VALDES CONTRERAS MARLE	RSVA FUNDO LA OBRA SN LT B 9	W U	19.514.198		61.226	61.226
201-192	AGUILAR AZOCAR MARICEL	RSVA FUNDO LA OBRA LT B 11	W U	26.716.081		165.974	165.974
207-093	BALTIERRA BALTIERRA MA	CHANQUICO LT 2	W U	20.902.171		129.855	129.855
207-104	INMOBILIARIA MARTABID	SAN GERONIMO LOTE R- 5	W U	225.691.910		1.402.112	1.402.112

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
207-127	SERVICIO DE VIVIENDA Y VINA MARIA	LOTE 2 FUSIONADO	W U	496.773.156	496.773.156	EXENTO	EXENTO
208-029	CARRASCO ARAVENA MARIA	PANAMERICANA	W U	4.138.630		25.713	25.713
208-032	ESPINOZA TOLOZA JAIME	LAS RANAS	W U	4.138.630		25.713	25.713
208-148	CERPA MIRANDA PEDRO NO	PJE MANUEL MONTT 31 ST 11	W U	1.429.337		8.880	8.880
208-153	CASTRO BUENO CARLOS PA	RUTA 5 SUR KM 273 LT 1 A	W U	10.701.912		66.487	66.487
208-154	CASTRO BUENO CARLOS PA	RUTA 5 SUR KM 273 LT 1 B	W U	15.634.824		97.131	97.131
212-515	SALGADO LARA MARIA ANG	ST A- 7 KM 272	W U	37.059.248		230.230	230.230
219-039	VALLEJOS CANCINO EDUAR	ADRIANA GARCIA I SN LT 1 A	W U	1.533.616		9.528	9.528
219-130	PINOCHET AVILA GONZALO	SANTA MARTA LT 5 Lt 5 A	W U	50.354.712		312.829	312.829
219-131	GUTIERREZ GUTIERREZ RA	CHANQUICO SURLT A	W U	112.945.149		701.673	701.673
220-143	INMOBILIARIA E INVERSI	VILLA MONICA LOTE 2 B	W U	234.400.031		1.456.210	1.456.210
220-146	RODRIGUEZ DUARTE MIGUE	CHANQUICO HJ 1 LT B	W U	33.397.759	30.073.164	20.654	20.654
220-155	CUEVAS RUIZ KAREN ALEJ	GENERAL BARBOZA 1529	W U	5.194.473		32.271	32.271
220-158	I MUNICIPALIDAD DE SAN	VINA ANITA CHANQUICOLT 3	D U	220.637.741	220.637.741	EXENTO	EXENTO
220-182	MUNOZ VASQUEZ CRISTIAN	CALL GUNTER WANKER S N	W U	15.180.800		94.311	94.311
220-188	RODRIGUEZ SANDOVAL FEL	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 3 A	W U	15.165.619		94.218	94.218
220-189	RODRIGUEZ SANDOVAL JOS	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 4 A	W U	15.180.800		94.311	94.311
220-190	RODRIGUEZ SANDOVAL ANG	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 5 A	W U	15.180.800		94.311	94.311
220-195	ALEGRIA GONZALEZ MARIA	GUNTER WARNKEN 1518	W U	13.981.516		86.860	86.860
221-046	HERRERA SALGADO RAFAEL	EL NARANJAL LT B 1 - 2	W U	12.770.010		79.334	79.334
221-065	RAMIREZ BERNAL ANA DE	FDO EL NARANJAL SN LTB 1 - 31	W U	25.580.511		158.919	158.919
221-069	BUSTAMANTE MOYA JUANA	LOTE B 1 - 34	W U	25.534.958		158.636	158.636
221-076	CANCINO MENA CLAUDIO A	EL NARANJAL LOTE B 1 - 39	W U	25.307.193		157.222	157.222
221-079	FUENTEALBA VALDES ORIA	FDO EL NARANJAL LOTE B 1 - 42	W U	25.307.193		157.222	157.222
221-081	FUNDACION EDUCACIONAL	FUNDO EL NARANJAL SN LT F 4	W U	27.701.254		172.096	172.096
221-082	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 5	W U	28.850.201		179.233	179.233
221-083	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 6	W U	28.445.285		176.718	176.718
221-084	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 7	W U	26.349.850		163.699	163.699
221-085	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 8	W U	26.435.894		164.234	164.234
221-086	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 9	W U	26.435.894		164.234	164.234
221-087	FUNDACION EDUCACIONAL	EL NARANJAL LOTE F - 10	W U	27.837.913		172.944	172.944
223-079	ALCANTARA FIGUEROA FER	JUNTAS VIEJAS ST 5	W U	28.649.930		177.989	177.989
224-055	OSCAR FRANCISCO CASTIL	AVDA CHORRILLOS SN LT FUS 1	W U	12.780.133		79.397	79.397
224-056	OSCAR FRANCISCO CASTIL	AVDA CHORRILLOS SN LT FUS 2	W U	12.780.133		79.397	79.397
224-057	OSCAR FRANCISCO CASTIL	AVDA CHORRILLOS SN LT 4	W U	12.780.133		79.397	79.397

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
224-058	OSCAR FRANCISCO CASTIL	AVDA CHORRILLOS SN LT 5	W U	12.780.133		79.397	79.397
224-068	MANUEL GONZALEZ SOLIS	JUNTAS VIEJAS LOTE 8	W U	20.339.491		126.359	126.359
224-075	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL PARQUE LT 3 2 A 1 A	W U	287.429.375	287.429.375	EXENTO	EXENTO
224-076	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL PARQUE LT 3 2 A 2	W U	299.977.233	299.977.233	EXENTO	EXENTO
224-078	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL P LT 3 2 A 1 B	W U	268.448.195	268.448.195	EXENTO	EXENTO
224-098	MUNOZ CANALES CLAUDIO	CHACRA EL CARMEN Lt 10	W U	43.580.563		270.744	270.744
224-101	MADERAS LA CHILENA SOC	P DEL PARQUE LOTE A- 3	W U	197.564.611		1.227.370	1.227.370
224-117	ALBORNOZ ALBORNOZ ANA	JUNTAS VIEJAS 3168	W U	8.625.648		53.587	53.587
254-034	JOFRE PEREZ ROSA MAGDA	LT C ST 5 PSJE 1	W U	5.297.852		32.913	32.913
284-003	MEDEL VALDES MARTA IRI	PABLO NERUDA 937	W U	8.355.564		26.216	26.216
284-010	ACOSTA FLORES CLEDIA D	GRAL LEIGH ST 10	W U	8.594.295		53.393	53.393
285-016	GARRIDO TAPIA ALICIA D	EDO FREI MONTALVA 964	W U	8.451.057		52.502	52.502
289-001	ILUFI JARA BELTRAN C.	PJE EMILIO ALONSO LT 1	W U	8.403.310		52.205	52.205
289-004	RAMIREZ MARTINEZ GUILL	PJE EMILIO ALONSO LT 7	W U	8.403.310		52.205	52.205
298-012	MUNOZ GUAJARDO DANIEL	LOS PARQUES SN	W U	5.324.474		33.079	33.079
301-002	EMPRESA DE LOS FERROCA	ESTACION FF CC	W U	141.475.615	141.475.615	EXENTO	EXENTO
301-003	EMPRESA DE LOS FERROCA	ESTACION FF CC	W U	55.354.336	55.354.336	EXENTO	EXENTO
301-004	EMPRESA DE LOS FERROCA	ESTACION FF CC	W U	36.749.290	36.749.290	EXENTO	EXENTO
301-005	EMPRESA DE LOS FERROCA	G SOTOMAYOR	W U	61.159.753		379.955	379.955
301-006	EMPRESA DE LOS FERROCA	G SOTOMAYOR	W U	65.592.894	65.592.894	EXENTO	EXENTO
309-005	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE SAN JERONIMO 1207 RESERVA	W U	18.991.482		117.985	117.985
331-006	VALLADARES BAEZA RODRI	PSJE LAS DALIAS 2104	W U	17.188.030		106.781	106.781
333-002	CISTERNAS PEREZ FERNAN	ORQUIDEAS 1530	W U	18.916.075		117.517	117.517
336-009	GONZALEZ ALEGRIA ZAIDA	EL NARANJAL SN LT A 9	W U	25.813.337		160.366	160.366
399-003	MARDONES SILVA RAUL ES	FUNDO NARANJAL LT B PC 29	W U	25.813.337		160.366	160.366
417-005	GONZALEZ BURGOS JOSE	EL NARANJAL LT F 26	W U	25.307.193		157.222	157.222
417-006	GONZALEZ BURGOS JOSE	EL NARANJAL LT F 27	W U	25.307.193		157.222	157.222
417-013	CANCINO CANCINO FRANCI	EL NARANJAL SN LT 22 B	W U	5.916.822		36.758	36.758
417-014	CANCINO CANCINO FRANCI	EL NARANJAL SN LT 22 C	W U	5.061.439		31.445	31.445
433-015	RAMIREZ GONZALEZ ELSA	LT B ST 1 PSJE 1	W U	10.515.836		65.329	65.329
433-019	ANTUNEZ AYALA AURORA D	PASAJE LAS VIOLETAS S/N	W U	21.031.673		130.661	130.661
433-022	BUSTOS ARRIAGADA SILVI	PJE LOS GLADIOLOS 3603 LT 3 - 2	W U	4.179.712		25.967	25.967
434-012	CANCINO MORAGA SERGIO	PJE LOS GLADIOLOS s/n	W U	5.404.341		33.576	33.576
434-015	MUNOZ GONZALEZ NABUCOD	LAS VIOLETAS SN	W U	5.138.117		31.921	31.921
450-003	CONTRERAS ARAVENA GERA	TUCAPEL JIMENEZ ST 3	W U	9.264.649		57.557	57.557

NOTAS

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
450-020	SALGADO SALGADO MANUEL	VILLA UNION SITIO 40	W U	9.264.649		57.557	57.557
451-012	CASTILLO MAUREIRA ABEL	VILLA UNION LOTE 25	W U	9.028.307		56.089	56.089
452-021	HECTOR FERNANDO SEPULV	PJE ALBERTO HURTADO 1719	W U	10.816.137		67.196	67.196
469-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SOR TERESA ANDES EQU 1848	V U	10.756.380	10.756.380	EXENTO	EXENTO
516-011	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PJE ISABEL RIQUELME 1537 (EQUIP)	W U	15.248.679	15.248.679	EXENTO	EXENTO
539-011	IL MUNICIPALIDAD DE SA	PJ REG FCO RIQUELME 2884	W U	27.613.706	27.613.706	EXENTO	EXENTO
578-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SAN GERONIMO A EQUIPAM	W U	75.876.221	75.876.221	EXENTO	EXENTO
605-002	MUNICIPALIDAD DE SAN J	EQUIPAMIENTO SN	W U	11.893.549	11.893.549	EXENTO	EXENTO
608-001	I MUNICIPALIDAD SAN JA	LOTE 1 A 1 Y 2 A 1	W U	312.931.190	312.931.190	EXENTO	EXENTO
609-007	IGLESIA PENTECOSTAL DE	P DEL PARQUE HJ B LT 5 A	W U	11.123.420		69.105	69.105
609-008	QUIROZ PENA FLAVIO ANT	P DEL PARQUE HJ B LT 6 A	W U	11.123.420		69.105	69.105
609-009	CANCINO SALGADO ABELIN	P DEL PARQUE HJ B LT 7 A	W U	11.123.420		69.105	69.105
609-010	CANCINO SALGADO ABELIN	PARQUE HJ B LT A LT 8 A	W U	11.123.420		69.105	69.105
609-013	CORP MINISTERIO EVANGE	PARQUE HJ B LOTE A LT 11 A	W U	11.123.420		69.105	69.105
626-014	CONSTRUCTORA E INMOBIL	LOTE RESERVA 2473	W U	23.697.121		147.219	147.219
628-030	I MUNICIPALIDAD DE SAN	RECTOR ANGEL RIVERO S/N	V U	47.774.969	47.774.969	EXENTO	EXENTO
630-001	I MUNICIPALIDAD DE SAN	RECTOR ANGEL RIVERA 2399	V U	28.605.752	28.605.752	EXENTO	EXENTO
683-001	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PJE ACHIBUENO 2008	W U	32.486.542	32.486.542	EXENTO	EXENTO
699-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AREA EQUIPAMIENTO 1393	W U	11.446.323	11.446.323	EXENTO	EXENTO
719-008	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CAROLINA SALGADO 1842 EQUIPAM.	W U	30.581.141	30.581.141	EXENTO	EXENTO
729-028	BRAVO SALAZAR PATRICIO	PJE MOISES REYES 1790 LT 2	W U	27.603.114		171.485	171.485
729-029	GUAJARDO JARA MARIA CE	PJE MOISES REYES 1790 LT 3	W U	27.603.114		171.485	171.485
737-034	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AREA EQUIPAMIENTO	W U	30.223.336	30.223.336	EXENTO	EXENTO
774-025	INMOBILIARIA LOS CIPRE	CALLE CHANQUICO 1124	V U	31.670.634	31.670.634	EXENTO	EXENTO
774-027	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	C A I SILVA	V U	28.905.737	28.905.737	EXENTO	EXENTO
780-001	COMPANIA DE SEGUROS CO	FUNDO LAS ESTRELLA LT 1	W U	309.527.222		1.922.938	1.922.938
780-011	SOC AGRIC. GANAD. FOR.	FUNDO LAS ESTRELLA LT 11	W U	26.825.625		166.655	166.655
780-037	COMPANIA DE SEGUROS CO	FUNDO LAS ESTRELLA LT CAMINOS	W U	55.726.440		346.201	346.201
780-241	CONSTRUCTORA INDEPENDE	CALLE 1 1513 CENTRO C	W U	3.016.617		18.741	18.741
780-242	CONSTRUCTORA INDEPENDE	CHORRILLOS SN LOTE B 1	W U	228.281.008		1.418.196	1.418.196
780-496	INVERSIONES INDEPENDEN	RESERVA A DE LIRCAY 2659 EQUIPA	W U	1.351.404	1.351.404	EXENTO	EXENTO
780-497	CONSTRUCTORA INDEPENDE	CALLE 3 SN EQUIP	W U	3.922.615		24.369	24.369
804-055	I MUNICIPALIDAD DE SAN	REGIDOR E. IBANEZ 1905	W U	57.894.126	57.894.126	EXENTO	EXENTO
820-022	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	EQUIPAMIENTO	W U	31.800.552	31.800.552	EXENTO	EXENTO
822-028	CONSTRUCTORA NUEVA MIR	RESTO LOTE A- 3 P DEL PARQUE	W U	92.902.691		577.159	577.159

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.



ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS  
 =====  
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2024  
 =====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2024

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2024 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
852-018	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	DR CARLOS DIAZ GIDI 3005 EQUIP 2	V U	74.422.806	74.422.806	EXENTO	EXENTO
858-119	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CALLE 3 725 EQUIPAM	W U	30.700.921	30.700.921	EXENTO	EXENTO
859-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	C LA MEDIA LUNA PTE 523 EQUIP 1	W U	61.318.947	61.318.947	EXENTO	EXENTO
859-021	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CALLE 2 3015 EQUIPAM	W U	116.918.833	116.918.833	EXENTO	EXENTO
873-020	INMOB INDEPENDENCIA S.	MARIA ESCOBAR C. 1187	W U	16.532.755		102.710	102.710
875-512	CONSTRUCTORA FJ S.A.	CERRO LA CRUZ 2739 EQUIP.M	W U	59.762.118	59.762.118	EXENTO	EXENTO
875-514	I MUNICIPALIDADDESANJA	CALLE1 ESQ CALLE 7 SN EQUIP. M	W U	74.422.806	74.422.806	EXENTO	EXENTO
900-001	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE SAN GERONIMO 1185 P.E.A.S	W U	12.344.272		76.690	76.690
901-009	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE PULLUQUEN 1449 EQUIPAM.	W U	34.451.662	34.451.662	EXENTO	EXENTO
906-020	I. MUNICIPALIDAD DE SA	FRAY CAMILOHENRIQUEZ 1104	W U	13.177.919	13.177.919	EXENTO	EXENTO
931-009	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PULLUQUEN 1207 EQUIPAM	W U	19.999.879	19.999.879	EXENTO	EXENTO
932-001	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PJE CONQUISTADORES 1305 EQUIPAM	W U	19.327.614	19.327.614	EXENTO	EXENTO
945-216	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CIRCUNVALACION 1460 EQUIP. 1	W U	25.376.088	25.376.088	EXENTO	EXENTO
945-217	I. MUNICIPALIDAD DE SA	SAN GERONIMO 974 EQUIP. 2	W U	20.167.945	20.167.945	EXENTO	EXENTO
90301-003	EMPRESA DE LOS FERROCA	FAJA VIA SAN JAVIER SN	T U	57.247.418	57.247.418	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		260					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.