

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2021, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2021.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2021, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables, y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedades informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
6-056	VERGARA ARAVENA CESAR	PULLUQUEN	W U	28.058.782		160.426	160.426
11-046	QUIROZ CACERES MARIA	PULLUQUEN 2601	W U	19.968.500		114.170	114.170
17-028	URIBE GONZALEZ MARIA R	CALLE PULLUQUEN 2110 LOTE B	W U	5.194.979		29.703	29.703
17-029	GONZALEZ JAQUE TERESA	TORREBLANCA LOTE 4 2187	W U	33.790.059		193.196	193.196
18-008	SAN MARTIN GOMEZ MARCE	MA MATTA	W U	18.705.855		106.951	106.951
19-062	SARAVIA PRADO ORFELINA	CHORRILLOS 1095 LT 2	W U	25.065.846		143.315	143.315
19-065	JARA ORELLANA JORGE RO	ESMERALDA 1030 LT. 3	W U	11.327.434		64.766	64.766
19-066	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 4	W U	8.937.242		51.099	51.099
19-067	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 5	W U	10.599.984		60.607	60.607
19-069	AREVALO PIZARRO EDUARD	ESMERALDA 1030 LT. 7	W U	8.937.242		51.099	51.099
19-070	PARRA ZAPATA VERONICA	ESMERALDA 1030 LT 8	W U	12.262.727		70.113	70.113
19-071	SOC COMERCIAL CANALES	CALLE ESMERALDA LT 11074	W U	22.239.183		127.154	127.154
19-073	SOC COMERCIAL CANALES	ESMERALDA LT 3 1050	W U	23.070.554		131.906	131.906
19-077	FISCO- I. MUNICIPALIDA	PULLUQUEN SN LOTE B	W U	25.772.511	25.772.511	EXENTO	EXENTO
20-002	ARANDA ESCOBAR FERNAND	ESMERALDA 1041	W U	12.953.804		74.064	74.064
21-026	GONZALEZ SAAN MARTIN F	MIRAFLORES 1078 LT 2	W U	13.795.568		78.876	78.876
22-020	ARELLANO SOTO FRANCISC	PULLUQUEN ST 1	W U	10.548.024		60.310	60.310
22-022	ARELLANO SOTO JORGE	PULLUQUEN ST 5	W U	9.352.927		53.477	53.477
22-023	MAUREIRA PEREIRA MARTA	PULLUQUEN ST 6	W U	8.833.320		50.504	50.504
23-020	MENDEZ CONTRERAS LUIS	CATEDRAL 1028 LOTE E- 2	W U	25.980.354		148.544	148.544
25-030	CANCINO CALDERON JUAN	SERRANO 1030 LT 11 -A	W U	4.832.346		27.630	27.630
28-019	NORAMBUENA HERNANDEZ M	PEDRO LEON GALLO 1182	W U	19.456.848		111.244	111.244
32-017	ROMERO ALE GLORIA Y OT	ESMERALDA LT 3 1113	W U	31.903.875		182.410	182.410
33-012	LUISA VERONICA TAPIA B	E RAMIREZ 2547	W U	66.800.686		381.933	381.933
33-023	CHAMORRO LUCRECIA	MIRAFLORES	W U	14.548.998		83.186	83.186
34-007	LUENGO LOPEZ MARIA GIC	TORREBLANCA 2650	W U	63.974.023		365.773	365.773
39-017	FISCO JJVV CENTRO SAN	MANUEL DEL CANTO S/N	V U	14.806.925	14.806.925	EXENTO	EXENTO
42-031	SALGADO HERNANDEZ LUIS	PEDRO LEON GALLO 1205	W U	6.874.753		39.308	39.308
44-001	HADWEH PARHAM SEBASTIA	CHORRILLOS 1203	W U	60.591.382		346.431	346.431
44-004	TAPIA PEZOA Y COMPANIA	CHORRILLOS 1263	C U	48.011.694		274.507	274.507
44-012	HADWEH PARHAM SEBASTIA	E RAMIREZ 2350	W U	25.814.080		147.594	147.594
44-013	GARRIDO MORAN MARILYN	E RAMIREZ 2358	W U	14.964.684		85.562	85.562
44-015	YANEZ GONZALEZ JOSE ED	E RAMIREZ 2370	W U	51.852.629		296.469	296.469
47-004	COMERCIALIZADORA EL BO	MIRAFLORES 1271	W U	79.612.118		455.184	455.184
53-034	PALMA VILCHES EMILIA M	PJ LOS NARANJOS 1315 LOTE 2	W U	31.051.719		177.539	177.539

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
53-038	GUTIERREZ ROMERO LUCIN	AVDA.BALMACEDA 557	W U	8.770.968		50.148	50.148
53-040	FUENTEALBA BUSTAMANTE	PASAJE LOS NARANJOS 1385	W U	6.921.166		39.573	39.573
55-010	ZUNIGA RAMOS PEDRO W	CAM CHANQUICO	W U	81.058.704		463.454	463.454
58-018	DANUS GURIDI BENJAMIN	AVENIDA BALMACEDA 1965	W U	182.219.864		1.041.843	1.041.843
58-051	SOCIEDAD EDUCACIONAL P	BALMACEDA 1945 Lt 2	W U	341.247.165		1.951.082	1.951.082
58-058	TORRES RIVEROS MARCELO	BALMACEDA 1955 INTERIOR	W U	49.744.674		284.415	284.415
58-059	CORRETAJES TORRES Y CO	AVDA BALMACEDA LT F 1955	W U	115.768.244		661.906	661.906
58-064	CAMPOS POBLETE A	MAC IVER LT 3 - 2 B 1372	W U	16.473.464		94.188	94.188
58-065	CAMPOS POBLETE NESTOR	MAC IVER 1385 LT 3 - 2 A	W U	14.527.780		83.064	83.064
58-066	CAMPOS VERDUGO CLAUDIN	AVDA BALMACEDA LT 3 - 3 A	W U	13.944.074		79.726	79.726
61-001	TURRI CLARK ENRIQUE SE	MANUEL A MATTA 1345	W U	61.729.321		352.938	352.938
61-011	BERRIOS TOLOZA HERIBER	SARGENTO ALDEA 2270	W U	17.147.034		98.038	98.038
62-009	PALMA VILCHES EMILIA M A	PRAT 2365	C U	61.105.792		349.373	349.373
62-010	PALMA VILCHES EMILIA M A	PRAT 2375	C U	138.329.796		790.902	790.902
62-025	LEON LEON LUIS HERNAN	SARGENTO ALDEA 2362	W U	37.411.710		213.902	213.902
64-001	JADUE HERMANOS SOCIEDA	CIENFUEGOS 1329	W U	95.134.860		543.934	543.934
64-009	LUISA VERONICA TAPIA B	A PRAT 2591	W U	38.450.924		219.843	219.843
64-017	CORVALAN ANDRADE PATRI	MIRAFLORES 1368	W U	75.727.536		432.973	432.973
65-011	BRAVO CARRASCO JAIME A	SGTO ALDEA 2676	W U	73.576.362		420.673	420.673
65-017	HERRERA CIUDAD FERNAND	A PRAT 2655 B	W U	52.750.510		301.601	301.601
68-026	CISTERNAS ARELLANO HUL	RIQUELME ST 1 A 1373	W U	6.650.971		38.028	38.028
71-039	ALARCON JARA YANETT DE	GENERAL BARBOZA LT 11528	W U	9.368.268		53.564	53.564
72-041	ALCANTARA AREVALO FRAN	BALMACEDA 426 LT 2	W U	23.281.737		133.113	133.113
72-047	ABUYERES JADUE MARIA C	BALMACEDA LOTE 2 C 698	W U	27.487.214		157.158	157.158
72-053	MORENO SEPULVEDA MARIO	AVDA BALMACEDA 426	W U	7.130.183		40.768	40.768
72-064	ALVIAL ESCOBAR ESTER D	BALMACEDA 440 LT 1	W U	3.897.053		22.282	22.282
72-065	SUC RODRIGUEZ TAPIA ES	PJE GUNTHER WARKEN 1572	W U	18.414.875		105.287	105.287
73-002	AGURTO BUENO MARTA ELE	VILLA COLONIAL LT 2	W U	21.823.497		124.776	124.776
75-031	CISTERNA GARRIDO MARIA	AV BALMACEDA 876	W U	21.823.497		124.776	124.776
75-049	RETAMAL RETAMAL ISRAEL	PJE CAROLINA SALGADO 1435	W U	10.755.867		61.496	61.496
75-051	GARCIA REBOLLEDO JOSE	PJE CAROLINA SALGADO 1461	W U	10.755.867		61.496	61.496
81-049	EMPRESAS PROULX CHILE	AVENIDA CHORRILLOS 1870	W U	128.877.595		736.859	736.859
81-050	INMOB. Y CONSTRUCTORA	CALLE ADRIANA GARCIA 2186	W U	167.809.259		959.450	959.450
85-017	VASQUEZ ARELLANO SYLVI	TACNA 1498	W U	43.879.259		250.881	250.881
91-021	XIAO XIAOFENG	C DE CARRERAS 2381	W U	24.013.642		137.299	137.299

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
91-036	SERVICIO DE SALUD DEL	LONCOMILLA 2420	W U	44.192.582	44.192.582	EXENTO	EXENTO
91-063	GONZALEZ CASTILLO SERG	CIENFUEGOS 1690 Lt 2	W U	12.626.452		72.193	72.193
93-017	FLORES VALERIO AMERICO	CANCHA DE CARRERAS S/N LT 8	W U	12.938.216		73.975	73.975
94-046	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 2	W U	5.559.796	5.559.796	EXENTO	EXENTO
94-048	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 4	W U	5.351.953	5.351.953	EXENTO	EXENTO
94-052	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 8	W U	4.572.542	4.572.542	EXENTO	EXENTO
94-053	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 9	W U	4.208.817	4.208.817	EXENTO	EXENTO
94-054	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 10	W U	8.261.753	8.261.753	EXENTO	EXENTO
94-055	FISCO	CCARRERA ESQ MIRAF LT 11	W U	6.806.853	6.806.853	EXENTO	EXENTO
94-056	TELBA DE LAS ROSAS CON	LONCOMILLA 2772 LT 1	W U	23.195.260		132.620	132.620
94-057	CONTRERAS GOMEZ ELVA D	LONCOMILLA 2772 LT 2	W U	28.994.075		165.774	165.774
94-058	CONTRERAS GOMEZ BENITO	LONCOMILLA 2772 LT 3	W U	28.994.075		165.774	165.774
99-023	URRUTIA ROMERO MARIA E	AVDA CHORRILLOS 1771 LOTE 2 A	W U	21.752.850		124.372	124.372
99-024	BORDACHAR SOTOMAYOR RO	AVDA CHORRILLOS 1771 LOTE 2 B	W U	17.706.379		101.237	101.237
104-025	GOMEZ GONZALEZ ROBERTO	CALLE SAN ANTONIO LOTE 5	W U	5.910.300		33.794	33.794
104-035	GUTIERREZ MORAN ANA MA	CALLE SAN ANTONIO LOTE 15	W U	5.787.680		33.092	33.092
104-036	NORAMBUENA ALVAREZ SIL	CALLE SAN ANTONIO LT 16	W U	5.787.680		33.092	33.092
104-037	JAQUE GONZALEZ SANDRY	CALLE SAN ANTONIO LT 17	W U	5.787.680		33.092	33.092
104-038	BECERRA CAMPOS MARGARI	CALLE SAN ANTONIO LT 18	W U	5.787.680		33.092	33.092
104-039	REVECO CAMPOS LORENA D	PJE SAN ANTONIO 2402	W U	11.796.077		67.446	67.446
106-009	TORRES NUNEZ MARIA RAQ	PSJE LOS ALMENDROS 2675	W U	6.825.358		39.025	39.025
110-003	GOMEZ NUNEZ MARLENE PA	QUINTA LEONOR LOTE 3	W U	13.002.385		74.341	74.341
110-005	CAPTICK GUZMAN EDDA C	QUINTA LEONOR SITIO 5	W U	12.949.096		74.038	74.038
110-014	VILLALOBOS LOBOS VICTO	QUINTA LEONOR ST 14	W U	25.442.044		145.466	145.466
110-016	ENCINA PIEDRO PEDRO	QUINTA LEONOR LOTE 16	W U	37.046.139		211.812	211.812
113-021	INVERSIONES BANYOLES S	P JARAQUEMADA 1368 MZ D ST 9	W U	4.624.833		26.443	26.443
129-016	SALGADO BRAVO DAGOBERT	SANTA AMALIA II ST 16	W U	38.049.337		217.548	217.548
129-018	ZAGAL MAUREIRA SOLANGE	SANTA AMALIA II ST 18	W U	22.362.330		127.858	127.858
130-017	FLORES RETAMAL MARITZA	HOMERO ARELLANO LOTE 1	W U	11.946.824		68.307	68.307
130-018	ARANDA ESCOBAR MARIO A	HOMERO ARELLANO ST 2	W U	5.688.964		32.528	32.528
130-021	SUC CASTILLO SANTANA E	HOMERO ARELLANO ST 5	W U	5.688.964		32.528	32.528
130-024	ALBORNOZ VERDUGO YOLAN	HOMERO ARELLANO ST 8	W U	5.688.964		32.528	32.528
130-025	PALMA ALMANZA MARIA RO	HOMERO ARELLANO ST 9	W U	5.688.964		32.528	32.528
130-028	ACEVEDO WALKER RODRIGO	HOMERO ARELLANO LT 13	W U	4.096.054		23.420	23.420
131-011	ALBORNOZ ROSALES ZAIDA	VILLA CONCEPCION ST 16	W U	9.600.425		54.890	54.890

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
131-016	RETAMAL RETAMAL ISRAEL	ARTURO ALESSANDRI 2179	W U	3.413.484		19.518	19.518
143-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PJE LOS CIPRESSES SN EQUIP MU	W U	38.367.563	38.367.563	EXENTO	EXENTO
151-002	GONZALEZ FAUNDEZ MANUE	LOS COIGUES 1987	W U	14.592.645		83.434	83.434
152-001	SERVICIO NACIONAL DE L	LOS ARRAYANES 1502	W U	14.976.662		85.630	85.630
152-003	GONZALEZ VARAS ESTEBAN	LOS ARRAYANES 1534	W U	16.214.050		92.704	92.704
153-007	ASTUDILLO TAPIA JUAN I	EL BOLDO 1915	W U	12.800.566		73.188	73.188
158-008	ESPINOZA ALDANA HUMBER	EL CANELO 1993	W U	12.800.566		73.188	73.188
158-010	GARRIDO VALENZUELA EVE	SITIO 10 MZ J	W U	12.800.566		73.188	73.188
160-002	VENTHUR SEPULVEDA ERIC	LAS ARAUCARIAS 1435	W U	3.959.642		22.640	22.640
161-005	I MUNICIPALIDAD DE SAN	LAS ARAUCARIAS S/N	V U	33.376.612	33.376.612	EXENTO	EXENTO
163-005	CIFUENTES LARA JUAN CA	CAUPOLICAN ST 4	W U	1.229.048		7.027	7.027
166-003	MARAMBIO AGUIRRE LUIS	VILLA CONCEPCION ST 3	W U	10.965.818		62.698	62.698
176-006	ENCINA GONZALEZ DANIEL	CALLE A ST 6	W U	13.748.423		78.608	78.608
179-005	CORNEJO ESPINOZA PATRI	CALLE A SITIO 5	W U	14.068.154		80.436	80.436
180-001	ALBORNOZ ARREDONDO LIL	CALLE B ST 37	W U	18.917.404		108.161	108.161
180-003	CARRASCO AGURTO ALFONS	CALLE B PT 35	W U	15.986.538		91.403	91.403
180-004	CANCINO PENALOZA ALEJA	CALLE B LT 34	W U	15.986.538		91.403	91.403
180-017	AVENDANO CORNEJO MARIA	CALLE A ST 21	W U	15.986.538		91.403	91.403
180-030	TOLEDO AVILA OSVALDO A	CALLE A ST 8	W U	19.290.423		110.294	110.294
181-002	ROJAS MOLINA JAVIERA I	ESTERO SECO ST 97	W U	15.986.538		91.403	91.403
181-011	TOLEDO DUARTE MARIA A	PB E SECO ST 106	W U	18.650.962		106.638	106.638
183-003	AVILA VASQUEZ MARIA EL	CALLE A ST 114	W U	14.068.154		80.436	80.436
183-004	AVILA VASQUEZ MARIA EL	CALLE A ST 115	W U	14.068.154		80.436	80.436
183-009	GONZALEZ NORAMBUENA MA	CALLE A ST 120	W U	14.068.154		80.436	80.436
183-011	PEREZ NUNEZ JUAN SEBAS	CALLE A ST 122	W U	15.347.077		87.747	87.747
184-002	ROJAS GONZALEZ MARIELA	CALLE A ST 45	W U	15.986.538		91.403	91.403
184-011	ABUYERES JADVE MARIA C	CALLE A ST 54 Y 55	W U	25.578.462		146.245	146.245
184-013	CORNEJO RODRIGUEZ MARI	CALLE A ST 56	W U	15.986.538		91.403	91.403
184-017	MUNOZ CANALES MARIA LO	ESTERO SECO ST 60	W U	15.986.538		91.403	91.403
184-029	FUENTEALBA VALDES PAUL	CALLE A ST 72	W U	15.347.077		87.747	87.747
184-041	GONZALEZ HERRERA DANIE	CALLE A ST 84	W U	15.347.077		87.747	87.747
184-042	BRAVO BRAVO SERGIO EDU	CALLE A ST 85	W U	15.347.077		87.747	87.747
184-043	VILLAR MENDEZ YERLI DE	CALLE A ST 86	W U	15.347.077		87.747	87.747
184-053	CONTRERAS ABARCA SANDR	CALLE A ST 137	W U	11.297.154		64.592	64.592
186-026	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	GERMAN CHARPENTIER 1149	W U	13.535.269	13.535.269	EXENTO	EXENTO

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
192-060	RAMIREZ ARAVENA CARMEN	SANTA AMALIA I ST 12 -A	W U	3.191.639		18.250	18.250
199-017	SERVICIOS AUSTRAL S.A.	LA OBRA LT 3	W U	22.062.300		126.141	126.141
207-092	RUIZ GALDAME HECTOR AN	CHANQUICO LT 1	W U	18.582.345		106.246	106.246
207-093	BALTIERRA BALTIERRA MA	CHANQUICO LT 2	W U	14.261.201		81.540	81.540
207-095	BALTIERRA BALTIERRA CA	CHANQUICO LT 4	W U	9.053.562		51.764	51.764
207-125	SERVICIO DE VIVIENDA Y VINA MARIA	LOTE 4 FUSIONADO	W U	170.414.227		974.343	974.343
207-126	SERVICIO DE VIVIENDA Y VINA MARIA	LOTE 3 FUSIONADO	W U	160.324.427		916.657	916.657
207-127	CONSTRUCTORA LA RIOJA	VINA MARIA LOTE 2 FUSIONADO	W U	154.562.901		883.714	883.714
207-131	MEDINA COFRE JUAN ANTO	CHANQUICO NORTE 1276 LT 2	W U	12.778.037		73.059	73.059
208-029	CARRASCO ARAVENA MARIA	PANAMERICANA	W U	1.991.784		11.389	11.389
208-032	ESPINOZA TOLOZA JAIME	LAS RANAS	W U	1.593.427		9.112	9.112
208-148	CERPA MIRANDA PEDRO NO	PJE MANUEL MONTT 31 ST 11	W U	1.188.080		6.795	6.795
208-153	CASTRO BUENO CARLOS PA	RUTA 5 SUR KM 273 LT 1 A	W U	1.678.060		9.595	9.595
208-154	CASTRO BUENO CARLOS PA	RUTA 5 SUR KM 273 LT 1 B	W U	2.451.541		14.017	14.017
212-188	DIAZ PEREZ MARIO ALBER	BOBADILLA	W U	6.013.227		34.382	34.382
219-039	VALLEJOS CANCINO EDUAR	ADRIANA GARCIA I SN LT 1 A	W U	1.608.916		9.199	9.199
219-076	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CALLE BALMACEDA S/N LOTE 1 -A	W U	30.903.933	30.903.933	EXENTO	EXENTO
219-101	CANCINO YANEZ JOSE RUF	V. CAROLINA SALGADO SITIO 3	W U	1.364.658		7.804	7.804
219-107	CASA DE REMATE PRYG LI	LA POSADA LOTE 2	W U	292.045.351		1.669.769	1.669.769
219-130	PINOCHET AVILA GONZALO	SANTA MARTA LT 5 Lt 5 A	W U	14.090.494		80.563	80.563
219-131	GUTIERREZ GUTIERREZ RA	CHANQUICO SURLT A	W U	27.186.965		127.589*	155.441
220-122	ROJAS GONZALEZ MARIELA	CHANQUICO LT 10	W U	7.090.538		40.541	40.541
220-143	INMOBILIARIA E INVERSI	VILLA MONICA LOTE 2 B	W U	193.963.510		1.108.987	1.108.987
220-145	RODRIGUEZ DUARTE MIGUE	CHANQUICO HJ 1 LT A	W U	90.481.617		424.633*	517.329
220-146	RODRIGUEZ DUARTE MIGUE	CHANQUICO HJ 1 LT B	W U	11.681.899		54.824*	66.792
220-155	MARIA INES RUIZ SEPULV	GENERAL BARBOZA 1529	W U	7.554.518		43.194	43.194
220-158	I MUNICIPALIDAD DE SAN	VINA ANITA CHANQUICOLT 3	W U	71.790.579	71.790.579	EXENTO	EXENTO
220-159	I MUNICIPALIDAD DE SAN	VINA ANITA CHANQUICOLT 4	W U	38.401.588	38.401.588	EXENTO	EXENTO
220-179	ZHENG YANFANG	CHANQUICO SUR 1798	W U	23.576.196		134.798	134.798
220-182	MUNOZ VASQUEZ CRISTIAN	CALL GUNTER WANKER S N	W U	5.309.954		30.360	30.360
220-186	RODRIGUEZ SANDOVAL ERI	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 1 A	W U	4.837.368		27.659	27.659
220-188	RODRIGUEZ SANDOVAL FEL	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 3 A	W U	4.243.716		24.263	24.263
220-189	RODRIGUEZ SANDOVAL JOS	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 4 A	W U	5.309.954		30.360	30.360
220-190	RODRIGUEZ SANDOVAL ANG	CHANQUICO HJ 1 LT A LT 5 A	W U	5.309.954		30.360	30.360
220-195	ALEGRIA GONZALEZ MARIA	GUNTER WARNKEN 1516 LOTE 1 -A	W U	4.890.468		27.962	27.962

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
220-196	COFRE RUSQUE MARIA JOS	GUNTER WARNKEN 1516 LOTE 1 -B	W U	4.635.590		26.504	26.504
221-076	FUENTEALBA VALDES PAUL	EL NARANJAL LOTE B 1 - 39	W U	10.427.803		59.622	59.622
221-079	FUENTEALBA VALDES ORIA	FDO EL NARANJAL LOTE B 1 - 42	W U	10.427.803		52.326*	59.622
221-081	FLORES SANTANDER HECTO	FUNDO EL NARANJAL SN LT F 4	W U	9.131.419		52.209	52.209
221-082	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 5	W U	11.887.695		67.969	67.969
221-083	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 6	W U	9.376.681		47.051*	53.612
221-084	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 7	W U	5.661.555		32.370	32.370
221-085	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 8	W U	5.680.043		32.477	32.477
221-086	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 9	W U	5.680.043		32.477	32.477
221-087	FLORES SANTANDER HECTO	EL NARANJAL LOTE F - 10	W U	11.470.583		65.583	65.583
222-040	SOTO TORREALBA RAUL OR	JUNTAS VIEJAS 1010 LT 1	W U	2.901.371		16.590	16.590
223-079	CORNEJO GARRIDO ADOLFO	JUNTAS VIEJAS ST 5	W U	15.305.588		87.511	87.511
224-068	MANUEL GONZALEZ SOLIS	JUNTAS VIEJAS LOTE 8	W U	18.736.390		107.125	107.125
224-075	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL PARQUE LT 3 2 A 1 A	W U	128.206.484	128.206.484	EXENTO	EXENTO
224-076	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL PARQUE LT 3 2 A 2	W U	136.110.350	136.110.350	EXENTO	EXENTO
224-078	SERVIU REGION DEL MAUL	P DEL P LT 3 2 A 1 B	W U	113.946.148	113.946.148	EXENTO	EXENTO
224-098	MUNOZ CANALES CLAUDIO	CHACRA EL CARMEN Lt 10	W U	17.066.891		97.581	97.581
224-117	ALBORNOZ ALBORNOZ ANA	JUNTAS VIEJAS 3168	W U	5.529.672		31.616	31.616
254-034	JOFRE PEREZ ROSA MAGDA	LT C ST 5 PSJE 1	W U	6.100.362		34.880	34.880
273-089	I MUNICIPALIDAD SAN JA	QUILQUILMO LT 2	W U	265.080	265.080	EXENTO	EXENTO
284-003	MEDEL VALDES MARTA IRI	PABLO NERUDA 937	W U	9.325.481		53.319	53.319
284-010	ACOSTA FLORES CLEDIA D	GRAL LEIGH ST 10	W U	9.591.923		54.842	54.842
285-016	GARRIDO TAPIA ALICIA D	EDO FREI MONTALVA 964	W U	9.432.058		53.928	53.928
289-001	ILUFI JARA BELTRAN C.	PJE EMILIO ALONSO LT 1	W U	9.378.769		53.624	53.624
289-004	RAMIREZ MARTINEZ VICTO	PJE EMILIO ALONSO LT 7	W U	9.378.769		53.624	53.624
301-002	INMOBILIARIA NUEVA VIA	ESTACION FF CC	W U	135.568.659		775.115	775.115
301-003	EMPRESA DE LOS FERROCA	ESTACION FF CC	W U	46.053.941	46.053.941	EXENTO	EXENTO
301-004	EMPRESA DE LOS FERROCA	ESTACION FF CC	W U	32.813.899	32.813.899	EXENTO	EXENTO
301-005	INMOBILIARIA NUEVA VIA	G SOTOMAYOR	W U	44.262.155		253.069	253.069
301-006	INMOBILIARIA NUEVA VIA	G SOTOMAYOR	W U	48.016.119		274.533	274.533
309-005	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE SAN JERONIMO 1207 RESERV	W U	19.269.108		110.173	110.173
331-006	VALLADARES BAEZA RODRI	PSJE LAS DALIAS 2104	W U	13.227.252		75.627	75.627
333-002	CISTERNAS PEREZ FERNAN	ORQUIDEAS 1530	W U	14.720.651		84.166	84.166
336-009	GONZALEZ ALEGRIA ZAIDA	EL NARANJAL SN LT A 9	W U	10.636.359		60.815	60.815
399-003	MARDONES SILVA RAUL ES	FUNDO NARANJAL LT B PC 29	W U	10.636.359		60.815	60.815

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
417-001	VALENZUELA PAEZ GLADYS	EL NARANJAL LT F 22	W U	6.112.778		34.950	34.950
417-013	CANCINO CANCINO FRANCI	EL NARANJAL SN LT 22 B	W U	2.438.020		13.941	13.941
417-014	LEIVA ENCINA RUBEN ENR	EL NARANJAL SN LT 22 C	W U	2.085.561		11.925	11.925
433-015	RAMIREZ GONZALEZ ELSA	LT B ST 1 PSJE 1	W U	9.687.008		55.386	55.386
433-022	BUSTOS ARRIAGADA SILVI	PJE LOS GLADIOLOS 3603 LT 3 -	W U	4.812.849		27.519	27.519
434-012	CANCINO MORAGA SERGIO	PJE LOS GLADIOLOS s/n	W U	4.978.386		28.465	28.465
434-015	SUC MUNOZ GONZALEZ NAB	LAS VIOLETAS SN	W U	5.916.432		33.828	33.828
450-003	CONTRERAS ARAVENA GERA	TUCAPEL JIMENEZ ST 3	W U	10.551.115		60.328	60.328
450-020	SALGADO SALGADO MANUEL	VILLA UNION SITIO 40	W U	10.551.115		60.328	60.328
451-012	CASTILLO MAUREIRA ABEL	VILLA UNION LOTE 25	W U	10.178.096		58.194	58.194
452-021	HECTOR FERNANDO SEPULV	PJE ALBERTO HURTADO 1719	W U	7.551.458		43.176	43.176
469-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SOR TERESA ANDES EQU 1848	V U	7.509.738	7.509.738	EXENTO	EXENTO
477-010	MORALES VERDUGO MARCEL	COMERCIO S/N	W U	6.666.099		38.115	38.115
480-002	SOTO DIAZ VICENTE	21 MAYO	W U	2.421.415		13.846	13.846
480-014	CONCHA GARRIDO CELESTI	21 DE MAYO	W U	3.300.620		18.873	18.873
482-018	ROJAS UBAL ADIEL	AV B OHIGGINS LT 3	W U	1.024.974		5.860	5.860
482-024	CACERES TEJOS ROBERTO	B O HIGGINS 888 ST 3	W U	2.435.829		13.928	13.928
482-029	MORALES DELGADO ESTER	CALLE BDO OHIGGONS Lt 3	W U	1.987.417		11.364	11.364
516-011	I MUNICIPALIDAD DE SAN	PJE ISABEL RIQUELME 1537 (EQUI	W U	11.348.048	11.348.048	EXENTO	EXENTO
539-011	IL MUNICIPALIDAD DE SA	PJ REG FCO RIQUELME 2884	W U	13.659.907	13.659.907	EXENTO	EXENTO
552-006	YANEZ LARA MARCELA VER	MANANTIALES 06	W U	611.722		3.498	3.498
578-004	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SAN GERONIMO A EQUIPAM	W U	50.131.670	50.131.670	EXENTO	EXENTO
605-002	MUNICIPALIDAD DE SAN J	EQUIPAMIENTO SN	W U	14.121.442	14.121.442	EXENTO	EXENTO
607-027	CASTRO BURGOS TERESA D	EL OLIVAR ST 19 A	W U	1.331.193		7.611	7.611
608-001	I MUNICIPALIDAD SAN JA	LOTE 1 A 1 Y 2 A 1	W U	152.793.728	152.793.728	EXENTO	EXENTO
609-007	IGLESIA PENTECOSTAL DE	P DEL PARQUE HJ B LT 5 A	W U	4.929.338		28.184	28.184
609-008	AZOCAR VALLEJOS RODRIG	P DEL PARQUE HJ B LT 6 A	W U	4.929.338		28.184	28.184
609-009	CANCINO SALGADO ABELIN	P DEL PARQUE HJ B LT 7 A	W U	4.929.338		28.184	28.184
609-010	CANCINO SALGADO ABELIN	PARQUE HJ B LT A LT 8 A	W U	4.929.338		28.184	28.184
609-013	CORP MINISTERIO EVANGE	PARQUE HJ B LOTE A LT 11 A	W U	4.929.338		28.184	28.184
626-014	CONSTRUCTORA E INMOBIL	LOTE RESERVA 2473	W U	17.822.523		101.900	101.900
628-030	I MUNICIPALIDAD DE SAN	RECTOR ANGEL RIVERO S/N	V U	8.050.416	8.050.416	EXENTO	EXENTO
630-001	I MUNICIPALIDAD DE SAN	RECTOR ANGEL RIVERA 2399	V U	4.652.120	4.652.120	EXENTO	EXENTO
676-004	JUNTA DE VECINOS N 19	21 DE MAYO LOTE 4	W U	12.406.872		70.938	70.938
676-005	CACERES DIAZ MIGUEL	21 DE MAYO LOTE 5	W U	4.929.310		28.184	28.184

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 07310 SAN JAVIER

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
676-006	CACERES DIAZ MIGUEL	21 DE MAYO LOTE 6	W U	5.188.747		29.667	29.667
683-001	I MUNICIPALIDAD DE SAN PJE	ACHIBUENO 2008	W U	16.259.458	16.259.458	EXENTO	EXENTO
699-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AREA EQUIPAMIENTO 1393	W U	25.165.965	25.165.965	EXENTO	EXENTO
719-008	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CAROLINA SALGADO 1842 EQUIPAM.	W U	19.491.941	19.491.941	EXENTO	EXENTO
737-034	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	AREA EQUIPAMIENTO	W U	11.068.806	11.068.806	EXENTO	EXENTO
774-025	INMOBILIARIA LOS CIPRE	CALLE CHANQUICO 1124	V U	7.273.213	7.273.213	EXENTO	EXENTO
774-027	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	C A I SILVA	V U	6.560.153	6.560.153	EXENTO	EXENTO
780-001	COMPANIA DE SEGUROS CO	FUNDO LAS ESTRELLA LT 1	W U	45.794.188		261.828	261.828
780-006	CONSTRUCTORA INDEPENDE	FUNDO LAS ESTRELLA LT 6	W U	537.507.429		3.073.200	3.073.200
780-011	SOC AGRIC. GANAD. FOR.	FUNDO LAS ESTRELLA LT 11	W U	201.015.672		1.149.308	1.149.308
780-037	COMPANIA DE SEGUROS CO	FUNDO LAS ESTRELLA LT CAMINOS	W U	18.895.413		108.035	108.035
788-007	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CALLE EL CANELO 2007	W U	39.117.388	39.117.388	EXENTO	EXENTO
804-055	I MUNICIPALIDAD DE SAN	REGIDOR E. IBANEZ 1905	W U	29.674.125	29.674.125	EXENTO	EXENTO
820-022	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	EQUIPAMIENTO	W U	15.916.122	15.916.122	EXENTO	EXENTO
822-028	CONSTRUCTORA NUEVA MIR	RESTO LOTE A- 3 P DEL PARQUE	W U	43.775.465		250.286	250.286
852-018	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	DR CARLOS DIAZ GIDI 3005 EQUIP	V U	3.953.172	3.953.172	EXENTO	EXENTO
858-119	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CALLE 3 725 EQUIPAM	W U	1.727.683	1.727.683	EXENTO	EXENTO
859-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	C LA MEDIA LUNA PTE 523 EQUIP	W U	3.575.425	3.575.425	EXENTO	EXENTO
859-021	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CALLE 2 3015 EQUIPAM	W U	5.730.050	5.730.050	EXENTO	EXENTO
873-020	INMOB INDEPENDENCIA S.	MARIA ESCOBAR C. 1187	W U	11.077.221		63.335	63.335
900-001	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE SAN GERONIMO 1185 P.E.A.	W U	14.814.192		84.700	84.700
901-009	CONST. E INMOB. INDEPE	CALLE PULLUQUEN 1449 EQUIPAM.	W U	36.619.831	36.619.831	EXENTO	EXENTO
906-020	I. MUNICIPALIDAD DE SA	FRAY CAMILOHENRIQUEZ 1104	W U	15.986.538	15.986.538	EXENTO	EXENTO
931-009	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PULLUQUEN 1207 EQUIPAM	W U	20.292.246	20.292.246	EXENTO	EXENTO
932-001	I. MUNICIPALIDAD DE SA	PJE CONQUISTADORES 1305 EQUIPA	W U	19.610.154	19.610.154	EXENTO	EXENTO
945-216	I. MUNICIPALIDAD DE SA	CIRCUNVALACION 1460 EQUIP. 1	W U	26.345.815	26.345.815	EXENTO	EXENTO
945-217	I. MUNICIPALIDAD DE SA	SAN GERONIMO 974 EQUIP. 2	W U	18.416.493	18.416.493	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		272					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.